

Freiraum für Entwicklung

Bermatingen



Standortbeschreibung

„Fachwerk und Reben, gemütlich erleben“ lautet der Slogan der Gemeinde Bermatingen, die zur Ferienlandschaft Gehrenberg-Bodensee gehört. Neben traditionellem Weinbau und Landwirtschaft gibt es in der Gemeinde handwerkliche und industrielle Unternehmen, die dem Ort zu einem steten wirtschaftlichen Aufwärtstrend verhelfen. Den Betrieben und ihren Mitarbeitern bietet die Gemeinde eine gute Infrastruktur. Durch einen eigenen Bahnanschluss, regelmäßige Busverbindungen und die Nähe zur großen Kreisstadt Friedrichshafen besitzt Bermatingen eine verkehrsgünstige Lage. Zusätzlich garantiert ein breites Angebot an kulturellen und sportlichen Aktivitäten einen hohen Freizeitwert.

Gleichzeitig bietet Bermatingen einen guten Platz für ein neues Zuhause. Ein hervorragendes Betreuungsangebot im Kindergarten- und Grundschulbereich vor Ort sowie ein dichtes Netz an weiterführenden Schulen in unmittelbarer Nähe stehen für ein nachhaltiges Bildungsprogramm und intakte soziale Strukturen. Somit ist das ausgezeichnete Ausbildungsniveau der Arbeitskräfte in der Region langfristig gesichert.



PLZ: 88697
Land: Deutschland
Bundesland / Kanton: Baden-Württemberg
Landkreis: Bodenseekreis
Regierungsbezirk: Tübingen



Tel.:
E-Mail:

Adresse Rathaus: Salemer Straße 1

Allgemeine Angaben

Gemarkungsfläche: 15446918 qm
Höhenlage von: 420 m
bis: 500 m
Hebesatz Gewerbesteuer: 340
Hebesatz Grundsteuer A: 320
Hebesatz Grundsteuer B: 320
Wohnbevölkerung am: 31.12.2017
gesamt: 4008

Versicherungspflichtig Beschäftigte am: 30.06.2018
gesamt 1038
Berufspendler am: 31.12.2017
Berufs-Einpendler: 902
Berufs-Auspendler: 1658

Verkehrsanbindung und Infrastruktur

Entfernung Autobahn: 20 km
Entfernung Bundesstrasse: 5 km
Entfernung Bahnhof: 0 km
Entfernung ÖPNV: 0 km
Entfernung Flughafen: 20 km

Gasanschluss: Ja
Internet-Breitbandanschluss : Ja

Forschung und Bildung

Grundschule / Volksschule / Primarschule: Ja

Gesundheits- und Sozialwesen

Gesundheits- und Sozialwesen

Kindertagesstätte: Ja
Kindergarten: Ja

Bemerkung:
Krippenplätze ab dem 1. Lebensjahr vorhanden

Freizeit und Sport

Tennisplatz / Tennishalle: Ja
Mehrzweckhalle: Ja

Reitplatz: Ja

Bemerkung:
Staatlich anerkannter Erholungsort, Premiumwanderweg "Bermatinger Waldwiesen"

Wohnungs- und Immobilienmarkt

Wohnbaufläche: 838 qm
davon in Gemeindehand: 838 qm
Grundstückskosten inkl. Erschliessung von: 145 EUR bis 145 EUR
Wohnbauflächen Erschl. in den nächsten 5 Jahren: 30500 qm
Mietpreis Neuvermietung Altbauwohnungen von: 6,92 EUR bis EUR
Mietpreis Neuvermietung Neubauwohnungen von: 6,92 EUR bis EUR

