Freiraum für Entwicklung
Konstanz

KONSTANZ
Die Stadt zum See

Standortbeschreibung

Konstanz ist eine Stadt der Neuen Technologien und modernen Dienstleistungen. Die Stadt strahlt dank ihrer unmittelbaren Nähe zur Schweiz, ihrer vielfältigen Bildungseinrichtungen sowie ihrer touristischen Infrastruktur weit in die Region hinaus. Konstanz ist Sitz zahlreicher überregionaler Institutionen, speziell für Wirtschaft und Forschung. Aber auch das attraktive Einkaufsflair und eine hohe Aufenthaltsqualität zeichnen die Stadt aus.

Der Dienstleistungssektor der Konstanzer Wirtschaft mit einem Anteil von über 86% ist durch ein Arbeitskräftepotential mit hoher Qualität an gut ausgebildeten Fachkräften und Spezialisten gekennzeichnet. Für den Bereich der Neuen Technologien sind hervorragende Voraussetzungen für die Unternehmen vor Ort gegeben: In den zukunftsgerichteten Branchen kann Konstanz auf eine starke Kompetenz von Unternehmen der Neuen Technologien und unternehmensnahen Dienstleistungen verweisen.

Über 15.000 Studierende an der Universität und Hochschule für Technik, Wirtschaft und Gestaltung bewirken auf dem Gebiet der Existenzgründungen eine Schubfunktion für den Markt: Junge, ambitionierte und kreative Unternehmertypen sorgen stets für Nachwuchs im Konstanzer Technologiezentrum. Durch die Schweizer Nachbarschaft erfahren die Konstanzer Unternehmen eine stetige Nachfrage nach Dienstleistungen und Wissenstransferleistungen.

Konstanz bietet Ihnen als Unternehmer oder Fachkraft ein interessantes und vernetztes Standortumfeld wettbewerbsfähiger Branchen mit entsprechenden Entwicklungsperspektiven. Über 4.400 Unternehmen mit rund 33.000 Beschäftigten bilden einen attraktiven Wissenschafts- und Wirtschaftsstandort.

PLZ:	78459
Land:	Deutschland
Bundesland / Kanton:	Baden-Württemberg
Landkreis:	Konstanz
Regierungsbezirk:	-

Ihr Ansprechpartner für Stadt Konstanz

Bernd Stephan
Bücklestraße 3e
78467 Konstanz
Tel.: +49 7531 900 2630
E-Mail: Bernd.Stephan@konstanz.de

Adresse Rathaus:

Städtepartnerschaften: 1960 Fontainebleau/ Frankreich
1983 Richmond/ Großbritannien
1984 Tabor/ Tschechien
1986 Lodi/ Italien
2007 Suzhou/ China

Allgemeine Angaben

Höhenlage von: 395 m
bis: 570 m
Hebesatz Gewerbesteuer: 410
Hebesatz Grundsteuer A: 410
Hebesatz Grundsteuer B: 410
Wohnbevölkerung am: 31.12.2022
gesamt: 87355

Versicherungspflichtig Beschäftigte am: 30.06.2022
gesamt 32958
davon produzierendes Gewerbe: 3761
davon Handel / Verkehr: 9476
davon Dienstleistung: 19667
Berufspendler am: 30.06.2022
Berufs-Einpendler: 11763
Berufs-Auspendler: 9956

Forschung und Bildung

Grundschule / Volksschule / Primarschule: Ja
Hauptschule / Sekundarschule: Ja
Realschule: Ja
Gymansium: Ja
Internationale Schule: Ja

Berufsschule: Ja
Fachhochschule / Hochschule: Ja
Universität: Ja

Gesundheits- und Sozialwesen

Gesundheits- und Sozialwesen

Kindertagesstätte: Ja
Kindergarten: Ja

Freizeit und Sport

Freibad: Ja
öffentliches Hallenbad: Ja
Tennisplatz / Tennishalle: Ja
Squashhalle: Ja
Eislaufhalle: Ja
Mehrzweckhalle: Ja

Reithalle: Ja
Reitplatz: Ja
Golfplatz: Ja

Kultur

Kino: Ja
Öffentliche Bücherei: Ja

Theater: Ja
Museum: Ja

Wohnungs- und Immobilienmarkt

Wohnbaufläche: 660000000 qm
Gesamt-Gewerbefläche: 220000000 qm