

## Gewerbegrundstück mit Autobahnanschluss an A 81

Objektnummer: 091009.7236

Gewerbegebiet Engen

**Ansprechpartner**

Peter Freisleben  
Stadtverwaltung Engen  
Hauptstraße 11  
78234 Engen  
Tel.: 07733 502-212  
E-Mail: PFreisleben@engen.de

### Eckdaten

Miet-/Kaufobjekt: Kauf

Fläche: 2360 - 2360 qm

Preis : 70 - 70 EUR

Angebot von: Kommune

Lage: Felix-Wankel-Straße

78234 Engen

Gewerbegebiet: Grub

Link zu dieser Immobilie:

<https://immoportal-bodensee.net/wfb/immoportal.nsf/immobilieRead.xsp?unid=C1258432002607B7C125764A004261D8>

### Beschreibung Gewerbegebiet

Die Stadt Engen verkauft ein Gewerbegrundstücke im Engener Gewerbegebiet "Grub": direkter Autobahnanschluss an die Autobahn A81 Stuttgart-Singen/Schweiz, großzügiger Bebauungsplan (z. B. Möglichkeiten für 3-Schicht-Betrieb), voll erschlossen, Synergieeffekte mit angesiedelten Firmen Der oben genannte Preis von 70 Euro gilt pro Quadratmeter Grundstücksfläche.

### Verkehrsanbindung und Infrastruktur

Lage: unmittelbar an der Autobahn A81 Stuttgart - Singen/Schweiz

Entfernung Autobahn: 1 km

Entfernung Bundesstrasse: 1 km

Entfernung Bahnhof: 2 km

Entfernung Ö-PNV: 1 km

Entfernung Flughafen: 67 km

Internet-Breitbandanschluss : Ja

## Gewerbegrundstück mit Autobahnanschluss an A 81

Objektnummer: 091009.7236

Gewerbegebiet Engen



### Ansprechpartner

Peter Freisleben  
Stadtverwaltung Engen  
Hauptstraße 11  
78234 Engen  
Tel.: 07733 502-212  
E-Mail: PFreisleben@engen.de

### Objektbilder



### Spezifische Daten für Gewerbegebiet

Rechtskräftiger Bebauungsplan: Ja

Verfügbare Fläche: 2360 qm

Betriebsleiterwohnung: Ja

Teilflächennutzung: GE

GRZ: 0,80

GFZ: 1,60

Dieses Immobilien-Exposé wurde zur Verfügung gestellt von <http://www.immoportal-bodensee.net>